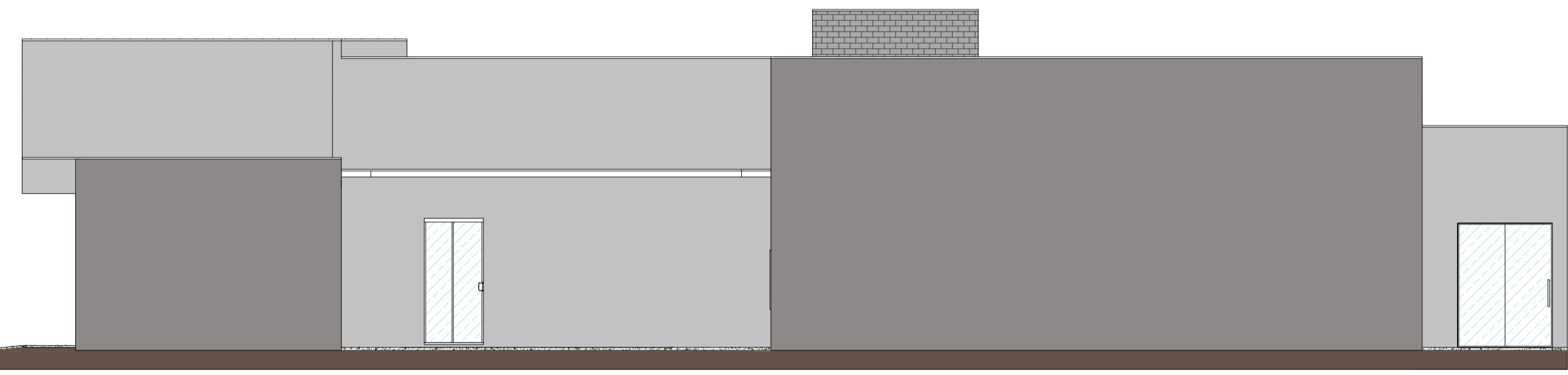
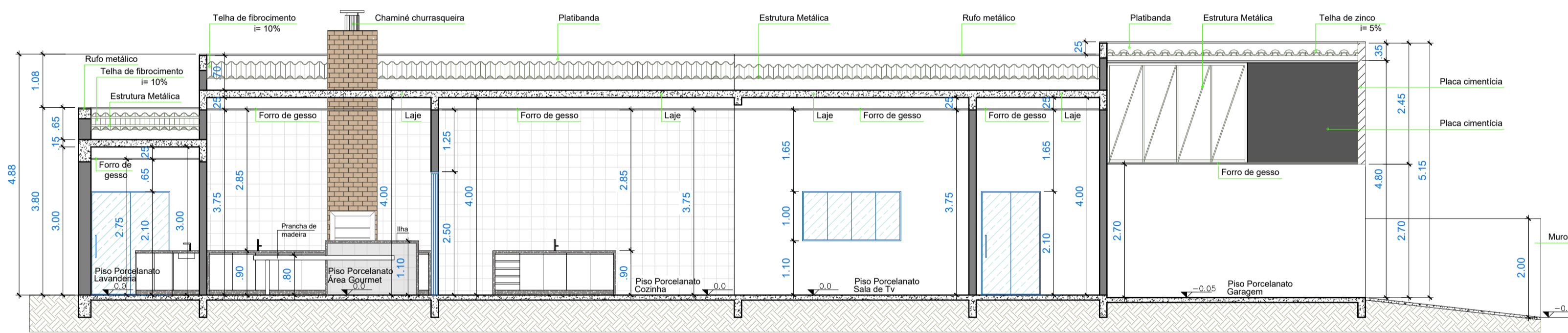


FACHADA POSTERIOR
ESCALA: 1/75



FACHADA LATERAL DIREITA
ESCALA: 1/75



CORTE BB
ESCALA: 1/75

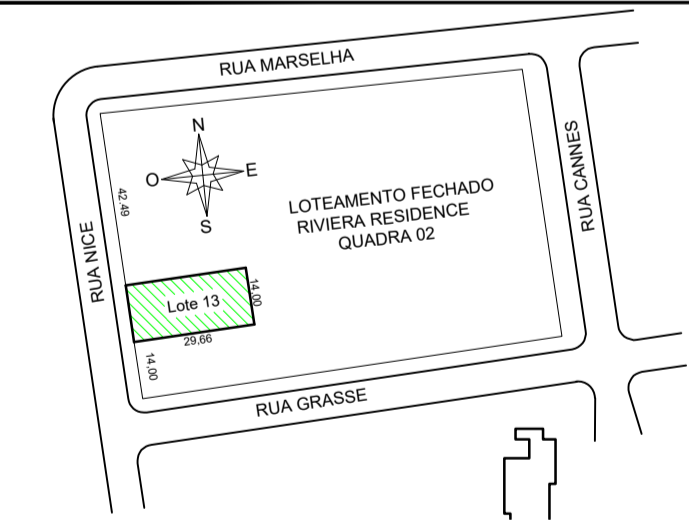


PROJETO ARQUITETÔNICO

FLS: 02/02

Título: **APROVAÇÃO DE PROJETO COM ALVARÁ**
 Tipologia: **UNIFAMILIAR** Ativ./ Uso: **RESIDENCIAL**
 Local: **Rua Nice / Quadra: 02 / Lote: 13**
 Parcelamento: **AR III** Bairro: **Riviera Residence** Dourados-MS
 Via: **Interna**
 Conteúdo: **FACHADA POSTERIOR, FACHADA LATERAL DIREITA, CORTE AA E CORTE BB**

SITUAÇÃO DO IMÓVEL NA QUADRA



ESCALA: 1/1850

ESCALA INDICADA

Assinaturas:
 Declaro que a aprovação deste projeto não implica no reconhecimento por parte da Prefeitura do direito de propriedade do terreno.

PROPRIETÁRIOS:

ESTEVÃO MAGALHÃES BRAGA
C.P.F 005.838.701-39

JULIANA MIRIAN DOLENKEI BRAGA
C.P.F 014.371.031-11

AUTOR DO PROJETO:

ESTEVÃO MAGALHÃES BRAGA
CREA MS 11527
Engenheiro Civil
(67) 99228-0969

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

ESTEVÃO MAGALHÃES BRAGA
CREA MS 11527
Engenheiro Civil
(67) 99228-0969

Árvores no imóvel: () SIM (X) NÃO

Prefeitura: A Responsabilidade Civil pelos Serviços de Projeto, Cálculo e Especificações cabe aos seus Autores e Responsáveis Técnicos, e pela Execução da Obra, aos Profissionais que as Construírem

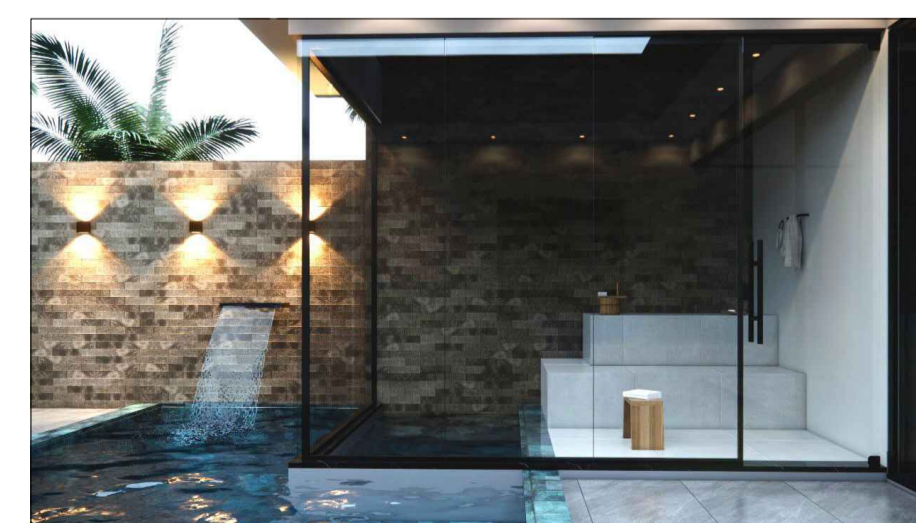
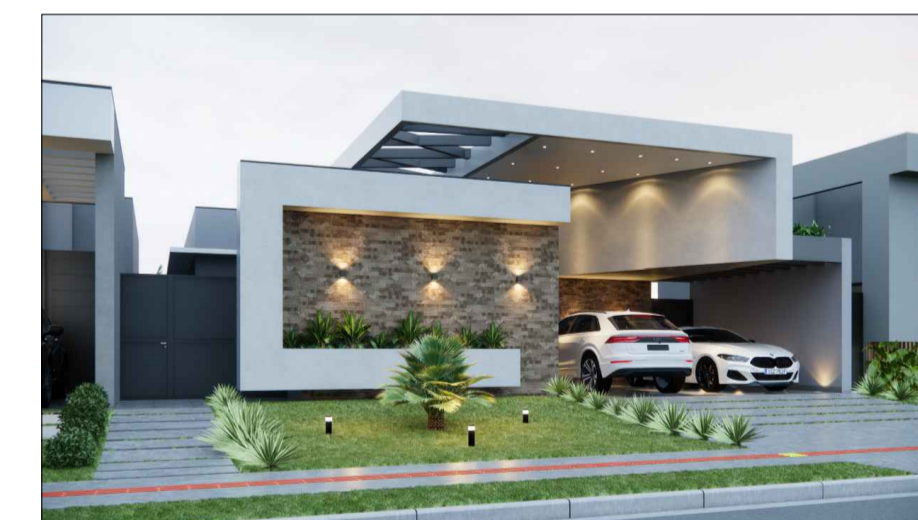
L.U.O.S.

ÁREAS:

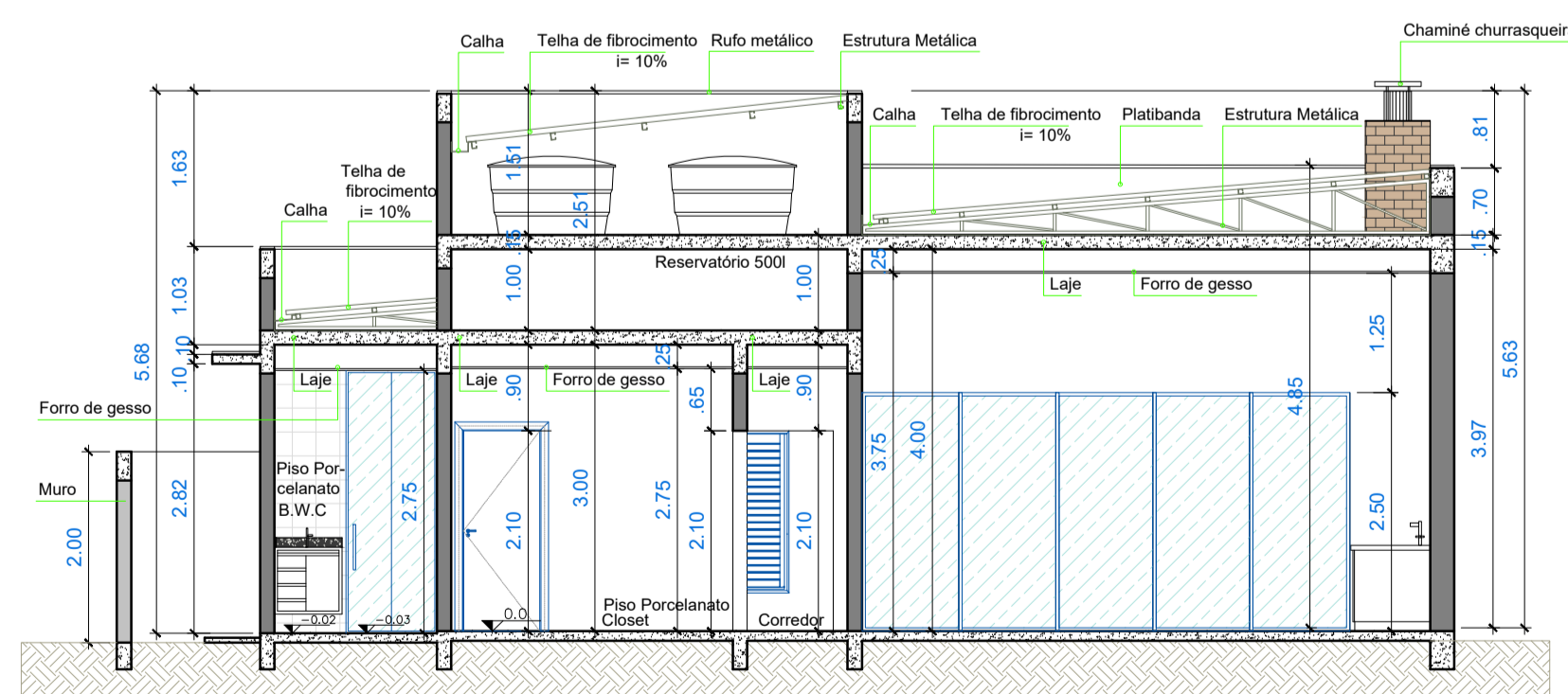
Área do Terreno	415,24	m²
Taxa de Ocupação - TO	59,78	%
Taxa Permeabilidade do Solo - TPS	15,45	%
	64,17	m²
Coefficiente de Aproveitamento	0,60	Un
Número de Pavimentos	01	Un
Vagas de Garagem	02	Un
Existente Regularizado	000,00	m²
A Demolir	000,00	m²
Pav. Térreo	000,00	m²
Pav. Superior	000,00	m²
A Construir	264,20	m²
Pav. Térreo	264,20	m²
Pav. Superior	000,00	m²
A Regularizar	+ 00,00	m²
Pav. Térreo	000,00	m²
Pav. Superior	000,00	m²
TOTAL DA CONSTRUÇÃO	264,20	m²
Varandas e garagens	22,09	m²
Área da Piscina	15,96	m²
A Substituir	+ 00,00	m²



IMAGENS 3D FACHADA
SEM ESCALA



IMAGENS 3D DA SAUNA
SEM ESCALA



CORTE AA
ESCALA: 1/75